

## >Saluda InfoPita

de José Antonio Griñán  
Presidente de la Junta de Andalucía



Autoridades y Consejeros del PITA en el acto inaugural del 2 de febrero

El Parque Científico Tecnológico de Almería (PITA) es un proyecto de futuro para Andalucía, que contribuirá a dinamizar la economía almeriense a través del fomento y desarrollo de la innovación. Esta es la base del modelo de crecimiento sostenible necesario para incrementar la competitividad y la excelencia empresarial ante las nuevas exigencias de la economía globalizada.

El pasado mes de febrero se inauguró la urbanización de la tecnópolis PITA, situada en un enclave estratégico. Con la finalización de esta fase, el Parque está preparado para recibir a las empresas que apuestan por la I+D+i para crear un espacio de conocimiento, que genere empleo y riqueza. Algo que ya es una realidad en su Sede Científica, situada en la Universidad de Almería, donde se hace posible que la ciencia y la investigación que surge del mundo universitario, se transfiera a las empresas.

Esta es una iniciativa de colaboración público privada que cuenta con el respaldo de los mejores socios, tanto institucionales como empresariales, financieros y del campo del conocimiento.

El PITA contribuirá al crecimiento y diversificación del PIB de la provincia de Almería, porque este es un proyecto de todos y para todos. Desde las empresas vinculadas a la agricultura, hasta las de tecnologías medioambientales, pasando por la biotecnología, las energías renovables, el diseño

industrial, o las tecnologías de la información y la comunicación.

Todos ellos, sectores que tendrán en el PITA un espacio de encuentro en el que se van a generar también sinergias a través de redes de colaboración y transferencia de conocimientos entre la Universidad, el empresariado andaluz y Centros de I+D+i (como el de Tecnologías Auxiliares de la Agricultura - Tecnova-, el Avanzado de Energías Renovables -CTAER- o el de la Piedra -CTAP-).

Alianzas que ofrecen nuevas oportunidades económicas, que nos permiten aprovechar la complementariedad de los distintos sectores productivos y la integración y transmisión de valores y conocimiento entre el mundo científico y el empresarial.

Es responsabilidad de nuestras empresas ser competitivas y rentables; y es compromiso de este Gobierno propiciar el marco normativo y las estructuras que permitan su desarrollo.

En esta línea se enmarca el proyecto del Parque Científico y Tecnológico de Almería, que constituye un elemento clave en la estrategia económica de Andalucía.

Quiero animaros a continuar con la promoción del conocimiento mutuo y la solidaridad entre los pueblos. Estoy convencido de que éste es el camino que nos permitirá avanzar juntos en la misma dirección.



### >El 'corazón' del Parque

Características de las oficinas y de los espacios comunes del edificio central

### >Entrevista

José Ángel Ferrer, arquitecto autor del proyecto

## Centro de Negocios PITA: un lugar de encuentro empresarial en un espacio de excelencia



Sede Científica / Campus de la Universidad de Almería  
04120 La Cañada de San Urbano - Almería  
Tel: 950 214 330 / Fax: 950 214 325  
www.pitalmeria.es / info@pitalmeria.es



# >Noticias

## > El presidente de la Junta de Andalucía presentó la tecnópolis PITA a la sociedad almeriense



El presidente de la Junta de Andalucía, José Antonio Griñán, visitó el pasado 2 de febrero el Parque Científico-Tecnológico de Almería (PITA) para conocer la urbanización de la tecnópolis y presentarla, de manera oficial, a la sociedad almeriense. Las obras de urbanización han supuesto una inversión total de 34,2 millones de euros y la creación de 576 empleos directos.

En su visita, el presidente Griñán paseó a pie por uno de los parques de la urbanización y recorrió en autocar buena parte del perímetro del recinto, tras lo cual pronunció un solemne discurso ante más de 300 personas entre las que se encontraban representantes políticos, institucionales, económicos y sociales de la provincia de Almería, además de los consejeros del Parque Científico-Tecnológico de Almería.

Con la finalización esta fase de urbanización, el PITA pone a disposición de las empresas un espacio empresarial de excelencia dotado con servicios avanzados y situado en un enclave estratégico, junto a la Autovía del Mediterráneo, el Aeropuerto y la Universidad de Almería y muy cerca de la capital.

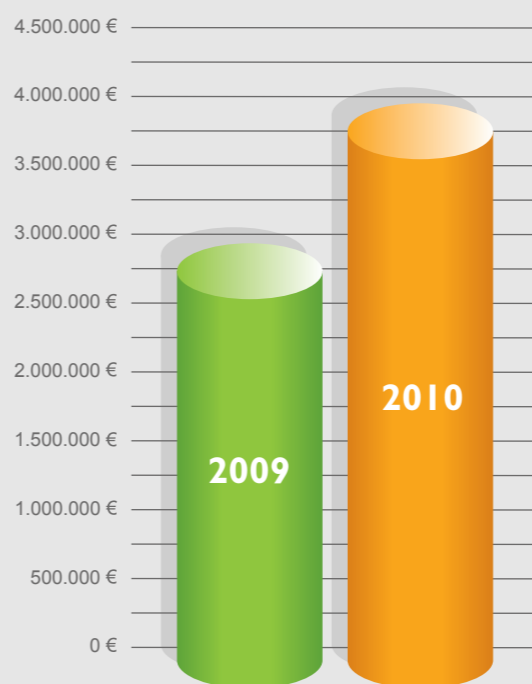
Durante el recorrido por el parque, el presidente visitó también las obras de construcción del Centro de Investigación y Transferencia de Tecnología del PITA, el edificio central del parque que aspira a convertirse en el gran Centro de Negocios de la capital y que tiene un presupuesto de 14,2 millones de euros financiados por la Consejería de Economía, Innovación y Ciencia, el Ministerio de Ciencia e Innovación y Fondos FEDER.

## >La Sede Científica factura 5,3 millones en 2010

Las empresas instaladas en la Sede Científica del Parque Científico-Tecnológico de Almería han facturado 5,3 millones de euros durante 2010, lo que supone 2,2 millones más que en 2009, año en que se puso en funcionamiento el edificio.

Los datos estadísticos, que se recaban de manera periódica tanto a nivel regional como nacional, también recogen que de las 24 empresas y entidades instaladas en la Sede Científica a 31 de diciembre de 2010, seis eran empresas en incubación y 16 realizaban actividades de I+D. Por su parte, la inversión en I+D de las empresas instaladas ascendió a 6,22 millones de euros (incluido la sociedad gestora del Parque). De los 106 trabajadores del edificio, 87 son licenciados superiores o doctores.

### >Facturación 2009-2010



## >First Lego League: una competición de robótica inolvidable

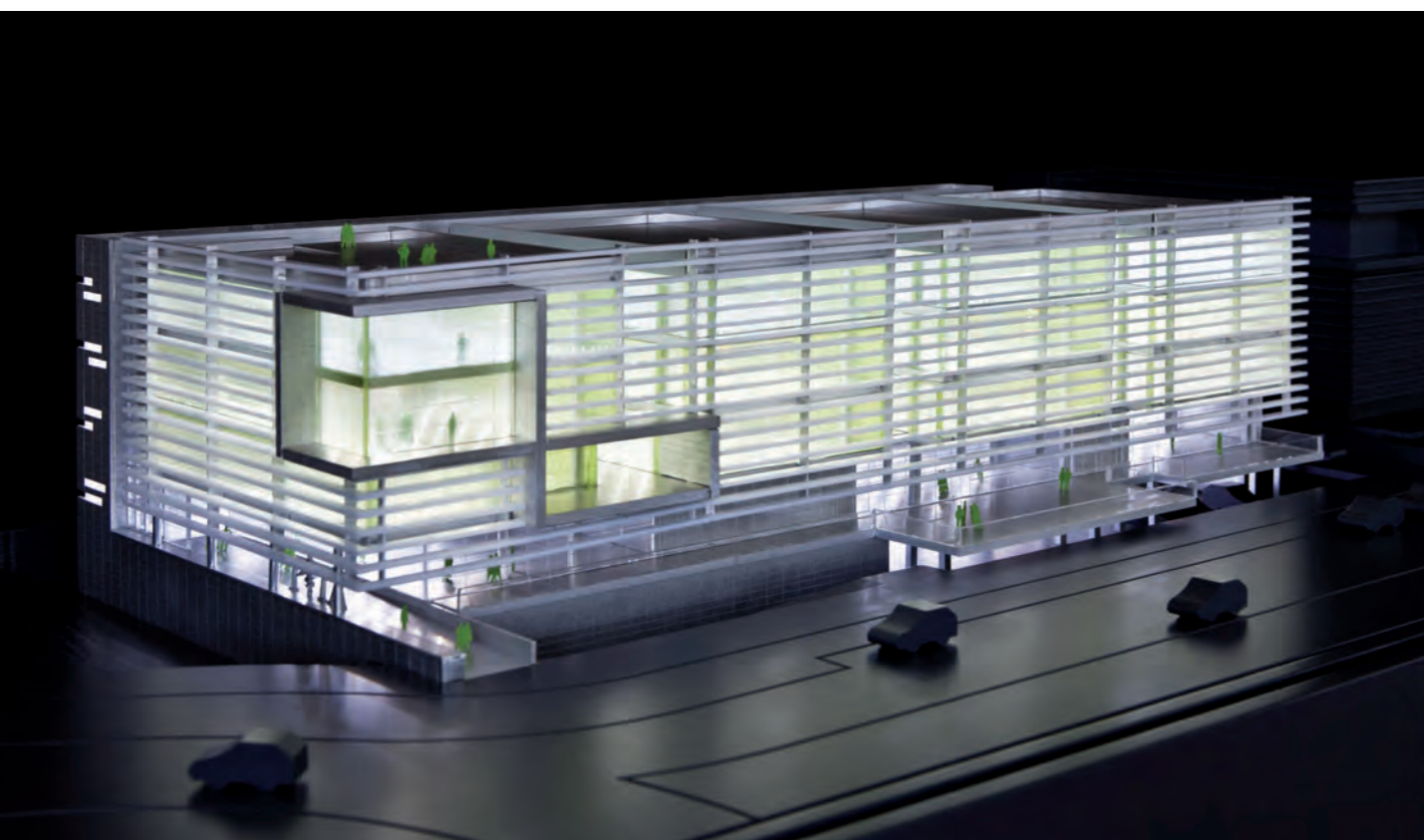


Equipo Turabot Alfa en Bilbao

El PITA organizó con un rotundo éxito y en colaboración con el Centro de Profesorado Cuevas-Olula la primera edición en Almería del campeonato internacional de robótica conocido mundialmente como First Lego League (FLL). Desde InfoPita no queríamos dejar de referirnos a este evento celebrado en el instituto Al-Ándalus de la capital el 5 de marzo y bajo el auspicio de la Consejería de Economía, Innovación y Ciencia.

Resulta difícil transmitir el torrente de emociones y sensaciones que los más de 150 alumnos de 13 institutos que allí se dieron cita vivieron aquel sábado en la edición Body Forward de la FLL. También tenemos unas cariñosas palabras para el equipo campeón que representó a Almería en la final celebrada en Bilbao: 'Turabot Alfa', del IES Turaniana de Roquetas de Mar. Los 'turanianos' han regalado a PITA una foto dedicada de todos sus componentes hecha en la ciudad vasca. ¡Gracias, chicos!

# >Centro de Negocios PITA



Maqueta Centro de Negocios PITA presentada en la XXVI Expo Agro



Estado de las obras del Centro de Negocios en el parque tecnológico

## >El PITA presenta, en el marco de la XXVI Expo Agro, su Centro de Negocios

### Un edificio sostenible, bioclimático y contemporáneo

El Centro de Investigación y Transferencia de Tecnología PITA, el edificio central de la Tecnópolis de El Alquíán, se presenta en sociedad en la 26ª Expo Agro. Y se presenta a lo grande ofertando sus espacios como un edificio sostenible (con calificación A), porque el ahorro energético previsto es máximo; bioclimático, porque tiene en cuenta las condiciones climáticas del lugar para su diseño y en él destaca la profusa utilización de la luz natural, algo tan característico en Almería; funcional, porque FERRER ARQUITECTOS lo ha diseñado pensando en un óptimo funcionamiento de todos los usos que están previstos, a la vez que presenta la suficiente flexibilidad y versatilidad para su adaptación a nuevos usos de una forma rápida y sencilla; y contemporáneo, un edificio de nuestro tiempo pero que mira al futuro.

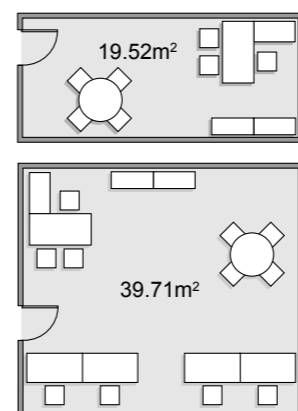
En el marco de la XXVI Expo Agro - Almería el PITA ha querido presentar una maqueta de la emblemática construcción que se exhibe al público por vez primera en la feria de negocios de la horticultura almeriense.

La maqueta refleja las cualidades del edificio, que lo convertirán en un lugar agradable para su uso como Red de Cooperación Empresarial, Centro de Negocios Internacional y Centro de Empresas.

La apertura del Centro de Investigación y Transferencia de Tecnología PITA, cuya obra se encuentra en estado muy avanzado, está prevista para finales de este año.



Planta Baja



Oficinas Tipo

### Oficinas y laboratorios versátiles para alquilar

El despacho tipo es de 20 m<sup>2</sup> y permite múltiples configuraciones, desde la división en dos espacios creando cierta privacidad en uno de ellos hasta la configuración de oficinas paisaje a través de la agrupación de varios módulos.

### Espacios comunes

Todos los espacios comunes se han diseñado buscando una atmósfera acogedora que favorezca la interacción personal donde la luz natural, las vistas y la vegetación son los auténticos protagonistas, con el ánimo de alcanzar el máximo confort.

- Zona común de galerías de 1.500 m<sup>2</sup>
- Auditorio (250 personas)
- 3 salas de reuniones de 42 m<sup>2</sup> cada una
- Sala de formación (de 25 a 75 personas)
- Cafetería-restaurante de 400 m<sup>2</sup>
- Terraza en cubierta de 400 m<sup>2</sup>

### Servicios de referencia

El Centro de Negocios PITA contará con un servicio de control de acceso y seguridad presencial, además de salas de conferencia y centros de reunión avanzados.

- Servicios tecnológicos y de innovación
- Acceso a fuentes de financiación
- Transferencia de tecnología
- Formación especializada

## ENTREVISTA José Ángel Ferrer

José Ángel Ferrer (45 años) es arquitecto desde 1993 por la Universidad de Sevilla. Es Director de FERRER ARQUITECTOS, uno de los pocos estudios de arquitectura a nivel nacional certificado por AENOR en Calidad, Medio Ambiente y Seguridad y Salud Laboral, con sedes en Almería, Madrid y Sevilla y con una plantilla de más de 30 personas. Es autor de los edificios de Canal Sur de Almería, Granada y Cádiz, del pabellón Moisés Ruiz, de la Rehabilitación de los Refugios de Almería y del Proyecto Básico para la Rehabilitación del Cargadero del Mineral, entre otros. Suyo es también el proyecto de Centro de Investigación y Transferencia de Tecnología PITA, el edificio que está llamado a ser el gran Centro de Negocios de Almería en la espléndida tecnópolis.

**P. ¿Qué cosas hay que no se ven y que dan un valor añadido a esta construcción?**

**R.** Quizá la más relevante es que es un edificio que ahorrará energía, es decir, consumirá menos de la mitad de la energía que consumiría un edificio normal debido, entre otras razones, a un intensivo uso de la luz natural en todos sus espacios, a sus instalaciones de alta eficiencia, a materiales de máxima calidad, a la producción fotovoltaica de electricidad y al diseño de una fachada de doble piel con lamas de mármol, que hemos realizado en colaboración con el CTAP.

**P. ¿De dónde partió la génesis de ese proyecto y cómo surgió el trabajo con el CTAP?**

**R.** En FERRER ARQUITECTOS llevábamos tiempo investigando la posibilidad de utilizar lamas de mármol que nos permitieran regular la entrada indirecta y filtrada de luz natural en los edificios con fachadas de muros cortina. La dificultad estaba en que el mármol es un material muy pesado y si utilizábamos lamas muy delgadas que dejaran pasar la luz podían fracturarse. Al final, con la ayuda del CTAP (Centro Tecnológico Andaluz de la Piedra) hemos conseguido llegar a una solución con piezas de mármol blanco Macael reforzadas con unas varillas longitudinales, que es una evolución de la solución que ya habíamos desarrollado para el centro de salud de la Avenida del Mediterráneo de Almería. El blanco Macael es el mármol más duro, por esa razón es el más adecuado para este sistema.

**P. ¿Por qué es un edificio tecnológicamente avanzado?**

**R.** Todas las instalaciones del edificio están dotadas con sistemas de alta eficiencia y dispondrá de múltiples sensores gobernados por sistemas informáticos muy avanzados que permitirán un consumo energético óptimo y eficaz. Por ejemplo, la climatización se basa en un novedoso sistema de baja velocidad del aire que



consigue una reducción significativa del consumo energético y un mayor confort para los usuarios.

**P. ¿Es cierto que también es un edificio especialmente preparado para los terremotos?**

**R.** Efectivamente, el cálculo de estructuras ha sido realizado por la empresa Decisiones Geoconstructivas (DG) aplicando un novedoso sistema de cálculo sísmo-dinámico que nos ha permitido diseñar una estructura contra el sismo, más eficaz que las tradicionales y con menor coste.

**P. ¿Qué es lo más relevante en un proyecto de esta magnitud?**

**R.** Me gustaría reseñar la importancia que el trabajo en equipo tiene en un proyecto de esta envergadura. Dentro de FERRER ARQUITECTOS hemos destinado a un equipo de arquitectos y técnicos dedicados a este proyecto, coordinados por un arquitecto experimentado en este tipo de obras y bajo mi dirección. Además, me gustaría mencionar también a los colaboradores externos más significativos: JG Ingenieros (Instalaciones), Decisiones Geoconstructivas (Estructuras) y Espacios y Paisajes (Jardinería) y agradecer a los directivos de PITA su confianza y apoyo constante desde el inicio del proyecto.