

# El avance del PGOU de Almería

José Angel Ferrer

Arquitecto

■ ■ ■ El pasado miércoles asistí a la presentación del Avance del PGOU de Almería, que organizó el forociudad, en el teatro Apolo. La expectación creada congregó a numerosas personas como no había ocurrido en otras ocasiones anteriores en las que el urbanismo y el futuro de la ciudad eran los temas a tratar. Sin embargo las propuestas que allí se expusieron para los próximos años no alcanzaron a cubrir las necesidades que la ciudad demanda, ya que las carencias que Almería viene arrastrando desde hace años no obtuvieron respuesta en la elaborada exposición de técnicos y políticos y prueba de ello fueron las numerosas y críticas intervenciones que allí se produjeron.

**Un PGOU debe ser un proyecto** de presente y de futuro y como tal debería plantear propuestas ambiciosas con una perspectiva más amplia, que ilusionen a la ciudad y funcionen como activadores de la sociedad almeriense. Me centraré en cuatro cuestiones que, bajo mi criterio, merecen especial atención.

Ha llegado el momento de ir preparando el terreno para el traslado del Aeropuerto. La ciudad necesita desarrollarse hacia levante y actualmente el aeropuerto constituye una barrera insalvable. Por

tanto, el presente PGOU debería plantear ya, una ordenación de la zona aeroportuaria de forma que facilite su integración posterior en la trama urbana, evitando así fricciones urbanísticas posteriores por falta de previsión.

**El Centro Histórico**, carece de los equipamientos e infraestructuras necesarios para garantizar unos servicios adecuados a sus vecinos y por tanto requiere de propuestas valientes y decididas que cubran los déficit actuales. No es suficiente con plantear un acceso por la zona norte, que por otra parte es muy necesario. Hay que equipar el centro y peatonalizar algunas zonas, estableciendo áreas de aparcamiento que permitan un acceso rápido a la zona histórica.

El entorno de la Alcazaba requiere un tratamiento especialmente cuidado en el PGOU. El vial que aparece rodeando el monumento, parece adecuado, pero debería completarse con actuaciones específicas que faciliten la estancia de sus visitantes en los alrededores, en el convencimiento de que el entorno de la Alcazaba debe convertirse en uno de los lugares de mayor atractivo para la ciudad, al reunir condiciones históricas, culturales o paisajísticas de incuestionable valor.

**La incorporación** de parte del Puerto a la ciudad es de capital importancia para conseguir una Almería más habitable. El Muelle de Levante completo y el Muelle de Ribera hasta la Fuente de los Peces deben ser la salida natural del centro histórico

al mar. Las administraciones deben negociar y es tarea de nuestros políticos conseguir que esa parte del puerto se incorpore a la trama urbana consiguiendo así la apertura de la ciudad al mar. El PGOU, debe realizar un planteamiento de lo que podría ser ese nuevo espacio para la ciudad, donde cualquier solución debería pasar por el soterramiento de la vía parque y la ubicación de algunos de los equipamientos que necesita la ciudad, desde un Palacio de Congresos a un Museo de Arte Contemporáneo pasando por la ampliación del parque Nicolás Salmerón con la incorporación de áreas de recreo o aparcamientos.

**El Plan General** de Ordenación Urbanística de Almería, se realiza con una previsión aproximada de una década y por tanto debe reflejar todas aquellas actuaciones que queremos para la Almería de los próximos años. Debe ser un documento ambicioso que ilusione a la ciudad y permita dar un salto en su desarrollo, dejando de lado tímidas actuaciones que sólo sirven para parchear una ciudad que no se puede permitir dejar pasar más oportunidades para estar más equipada y mejor cohesionada, en definitiva, para conseguir una ciudad que responda a las demandas actuales de sus ciudadanos.